



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-82/2017-89

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po stečajnom sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LIDERGRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Malešnica 27, OIB: 64994341741, 11. studenog 2020.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa kupovnine od 16.000,00 kn ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina i to:

- k.o. 335932, Tomaševac, zk. ul. 1779, kč.br. 162/14, oranica u Brigu, ukupne površine 2877 m²,

1. Vlasnički dio: 1/1,

identifikator nadmetanja 24809, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 8.123,50 kn,

2. razlučni vjerovnik BKS BANK d.d., Rijeka, Mljekarski trg 3, OIB: 61436608168, u iznosu od 7.876,50 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 6.400,00 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 8.123,50 kn stečajnom dužniku LIDERGRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Malešnica 27, OIB: 64994341741 na račun broj IBAN: HR0624020061100921984.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 7.876,50 kn, razlučnom vjerovniku BKS BANK d.d., Rijeka, Mljekarski trg 3, OIB: 61436608168 na račun broj IBAN: HR5724880011011111116 sa pozivom na broj 99.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-82/2017-67 od 3. rujna 2020. kupcu TERRA TISON d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 83919481568, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I. izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 15. rujna 2020.

Rješenjem o dosudi kupac je pozvan da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine u iznosu od 9.600,00 kn, budući je navedenu nekretninu kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za iznos kupovnine od 16.000,00 kn, a jamčevinu u iznosu od 6.400,00 kn je platio na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779. Podneskom od 1. listopada 2020. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac TERRA TISON d.o.o., Zagreb, uplatio razliku kupovnine na račun Financijske agencije broj HR1123900011300028787, u iznosu od 9.600,00 kn, 29. rujna 2020.

Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ). Na ročištu održanom 11. studenog 2020. stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3 SZ-a odnose na trošak naknade FINA-e za provođenja elektroničke javne dražbe u iznosu od 1.350,00 kn, trošak vještačenja i procjena nekretnina u iznosu od 1.461,00 kn, trošak nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 2.752,00 kn, trošak naknade stvarnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 580,00 kn, trošak knjigovodstvenih usluga i arhiviranja u iznosu od 1.625,00 kn, trošak platnog prometa i naknade banke u iznosu od 247,50 kn, ostali gotovinski troškovi u iznosu od 108,00 kn, odnosno u ukupnom iznosu od 8.123,50 kn slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

Razlučni vjerovnik BKS BANK d.d., Rijeka nije imao primjedbi na obračun troškova koje je dostavio stečajni upravitelj.

Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika BKS BANK d.d., Rijeka iznosom od 7.876,50 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 8.123,50 kn, sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 11. studenog 2020.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkog sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1789a-af2bf**

Kontrolni broj: **04bb1-e6de1-c2ab4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.